

Attention: _____

Date: _____

From: _____

address: _____

Magnolia Place information bulletin shows several requirements for our service providers.

All commercial traffic is required to enter and exit the community using the entrance on Cortez Blvd and Cecilia Avenue.

Large vehicles with or without a trailer can drive to the end of the streets where there is a turnaround for your convenience.

Hedges (except for privacy hedges around swimming pools) shall not exceed four and half (4 ½) feet in height and in no case shall be placed in such a way that they would present a traffic hazard such as a blind spot.

Boundary fences are not allowed.

Do not install window air conditioners that face the street or avenues.

Palm trees are to be serviced at least once a year as needed.

No individual satellite dish television antennas larger than 24 inches in diameter are permitted on any of the lots subject to the restrictions herein. Exception to this restriction may be obtained with the written approval of the Board of Directors.

El boletín informativo de Magnolia Place muestra varios requisitos para nuestros proveedores de servicios.

Todo el tráfico comercial es necesario para entrar y salir de la comunidad usando la entrada en Cortez Blvd y Cecilia Avenue.

Los vehículos grandes con o sin remolque pueden conducir hasta el final de las calles donde hay un desvío para su comodidad.

Los setos (a excepción de los setos de privacidad alrededor de las piscinas) no deben exceder los cuatro pies y medio (4 1/2) de altura y en ningún caso deben colocarse de tal manera que representen un peligro para el tráfico, como un punto ciego.

No se permiten vallas fronterizas.

No instale acondicionadores de aire de ventana que den a la calle o avenidas.

Las palmeras deben ser revisadas al menos una vez al año según sea necesario.

No se permiten antenas de televisión parabólicas individuales de más de 24 pulgadas de diámetro en ninguno de los lotes sujetos a las restricciones aquí expuestas. La excepción a esta restricción se puede obtener con la aprobación por escrito de la Junta Directiva.